ESTRATTO

Istituto Nazionale per la promozione della salute delle popolazioni Migranti e per il contrasto delle malattie della Povertà **INMP** — **NIHMP** National Institute for Health Migration and Poverty

DELIBERAZIONE N. 298 DEL 12 OTT. 2023

Struttura proponente: U.O.C. Acquisizione beni, servizi e patrimonio — Centro di Costo: 04040001

Proposta n. 8_ABP del 10.10.2023

Oggetto: **"Aggiudicazione dei "Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP" CIG : 9865218B6C – CUP I81B13000500001".**

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Cristiano Camponi

Parere del Direttore Amministrativo: Avv. Claudia Borzi

☑ FAVOREVOLE ☐ NON FAVOREVOLE (*con motivazioni allegate al presente atto*)

Firma Claudia Borzi *Data* 11/10/2023

Parere del Direttore Sanitario f.f.: Dott. Andrea Cavani

☑ FAVOREVOLE ☐ NON FAVOREVOLE (*con motivazioni allegate al presente atto*)

Firma *Data* 10/10/2023

Il Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che l'importo della delibera è imputato alla corretta posta di Bilancio:

- Esercizio: 2024
- Codice sotto-conto: 101010799
- Descrizione sotto-conto: Manutenzione straordinaria migliorie su beni di terzi

Visto del Direttore U.O.C. Bilancio e Fiscale:
(Dott.ssa Cinzia Pacelli)

Firma Cinzia Pacelli Data 10/10/2023

Il Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico/investimento:

- Esercizio: 2024
- Importo stanziato (in Euro):
- Importo utilizzato (in Euro):
- Importo della delibera (in Euro):
- Importo residuo (in Euro

Visto del Responsabile U.O.S. Controllo di Gestione:
(Dott. Raffaele Romano)

Firma Data 10/10/2023

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico:

Responsabile del Procedimento: Ing. Salvatore Nicoletti

Firma Data 10/10/2023

Il Dirigente:

Firma Data

L'estensore: Firma

IL DIRETTORE DELLA U.O.C.
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E PATRIMONIO

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1.04.2023 ed efficace dal 1.07.2023);

DATO ATTO che sulla base del combinato disposto degli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1.04.2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21.06.2022, n. 78, alla presente procedura, indetta entro il 30.06.2023, si applicano le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs n. 165 del 30.03.2021 ss.mm.ii., art.4 comma 2, e art 17;

CONSIDERATO che:

- con nota prot n. 1605 del 20.03.2019, è stato nominato R.U.P. per le fasi dell'affidamento e dell'esecuzione dei "*Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP*", l'ing. Salvatore Nicoletti, in sostituzione del precedente R.U.P., Dr. Duilio Iacobucci, nominato con nota prot. n. 3703 del 04.07.2018;
- con deliberazione n. 101 del 08.05.2023 è stata indetta una manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, da espletare sulla piattaforma GPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata all'affidamento dei "*Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP*";
- con deliberazione n. 140 del 12.06.2023 è stata indetta la procedura negoziata da espletarsi tramite la piattaforma GPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b). del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, e s.m.i., per l'affidamento dei "*Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP*" (CIG 9865218B6C - CUP I81B13000500001);
- nella documentazione di gara, approvata con la deliberazione succitata, è stata prevista una opzione relativa all'eventuale affidamento, qualora ne ricorressero la necessità ed i presupposti, della fornitura e la posa in opera - comprensiva degli allacci e dello smontaggio e del trasporto a discarica autorizzata di tutte le apparecchiature, macchine, canalizzazioni e tubazioni esistenti dell'attuale impianto – dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione elencati nel capitolato speciale di appalto;
- il valore dell'opzione è stato quantizzato nell'importo a base di gara ammontante a Euro 216.409,00 (duecentosedicimilaquattrocentonove/00) oltre IVA al 10% totale con IVA Euro 238.049,90 (duecentotrentottomilaquarantanove/90);
- in caso di attivazione dell'opzione, all'aggiudicatario sarà applicato il medesimo ribasso d'asta, praticato per l'affidamento principale, al prezzo per il servizio opzionale;

TENUTO CONTO che:

- in data 19.06.2023 è stata pubblicata la procedura negoziata sulla piattaforma GPA (Codice Procedura INMPPNIN#0005) con la quale sono stati invitati 23 dei 26 Operatori Economici che hanno manifestato interesse all'affidamento dei lavori *de quo* ed in possesso dei requisiti richiesti (giusta relazione del RUP prot. n. 0003284 del 06.06.2023), con scadenza 30.08.2023 alle ore 12.00;
- sono state presentate richieste di chiarimenti e alle stesse è stato dato riscontro mediante piattaforma GPA e pubblicazione sul sito istituzionale dell'Istituto, nell'area Sezione Amministrazione Trasparente - "Bandi di gare e contratti- sez. Bandi di gara in corso";

DATO ATTO che, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (30.08.2023 alle ore 12.00), è pervenuta una sola offerta da parte del costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante);

ATTESO che:

- la suddetta procedura di gara indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 prevede l'aggiudicazione, ex art. 95 D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., a favore, del concorrente che presenta l'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata mediante la valutazione dell'offerta tecnica (punteggio massimo 70/100) e dell'offerta economica (punteggio massimo 30/100)
- con provvedimento n. 265 del 20.09.2023 si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;
- con verbale del 05.09.2023 prot. n. 0004913, trasmesso al Presidente della Commissione giudicatrice con nota prot. n. 0005198 del 20.09.2023, il RUP, constatata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla ditta offerente, l'ha ammessa alla fase successiva di gara;

RILEVATO che:

- con nota prot.n. 0005215 del 21.09.2023, il Presidente della Commissione giudicatrice comunica che la seduta pubblica della gara è fissata per il giorno 26.09.2023 alle ore 14:00;
- è stata inviata, mediante portale GPA, apposita comunicazione alla ditta partecipante del giorno e dell'ora fissati per la seduta pubblica;

DATO ATTO che:

- i lavori della Commissione Giudicatrice sono stati svolti interamente nella giornata del 26.09.2023, come da verbale in atti;
- che, a seguito della valutazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica attribuiti dalla Commissione Giudicatrice e di quelli attribuiti dal Portale GPA in modalità automatica all'offerta economica, il sistema ha generato la graduatoria come di seguito indicato:
  - RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante), punteggio tecnico di 63,50/70, punteggio economico di 30/30 per un punteggio complessivo di 93,50/100;
- il costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante) ha offerto un ribasso percentuale pari al 17% sull'importo posto a base di gara e che a seguito di tale ribasso l'importo offerto per l'esecuzione dei lavori *de quo* corrisponde ad € 1.108.465,00 escluso IVA al 10% oltre ad € 31.500,00 escluso IVA al 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad € 1.139.965,00 escluso IVA al 10% ;
- che nell'offerta economica il costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante) ha dichiarato che la percentuale di ribasso offerta è da applicarsi anche all'importo dell'eventuale attività opzionale di cui all'art. 2 della lettera di invito e che pertanto il valore offerto per l'espletamento delle attività opzionali ammonta ad € 179.619,47 escluso IVA al 10%;

CONSIDERATO che l'importo offerto dal costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante) per l'espletamento delle attività principali e di quelle opzionali, trova copertura nell'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto non necessita di ulteriori coperture finanziare oltre quelle già approvate con il Quadro Economico dei Lavori di cui trattasi, di cui alla delibera n. 98 del 05.05.2023;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata *de quo*, inerente l'affidamento dei *"Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP"*, comprese le attività opzionali relative alla fornitura e la posa in opera - comprensiva degli allacci e dello smontaggio e del trasporto a discarica autorizzata di tutte le apparecchiature, macchine, canalizzazioni e tubazioni esistenti dell'attuale impianto – dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione elencati nel capitolato speciale di appalto, al costituendo RTI CORIT 2000 Srl

(mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante), per un importo complessivo pari a Euro 1.319.584,47 (unmilionetrecentodiciannovemilacinquecentoottantaquattro/47) al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 1.451.542,92 (unmilionequattrocentocinquantunomilacinquecentoquarantadue/92) , come di seguito dettagliato:

- Importo dei lavori inerente l'affidamento principale posto a base di gara: Euro 1.108.465,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro1.219.311,50;
- Importo attività opzionali inerenti la fornitura e la posa in opera dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione: Euro 179.619,47 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 197.581,42;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 31.500,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 34.650,00;

VERIFICATA la regolarità del costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante) rispetto agli adempimenti contributivi e assicurativi (INPS, INAIL e CNCE) tramite la piattaforma "Durc On Line" (prot. INMPS_30068428 e prot. INPS_37942683) e l'acquisizione, tramite la BDNA della liberatoria provvisoria antimafia per la ditta CORIT 2000 Srl (prot. PR_RMUTG_Ingresso_0363303_20230927) ed il nulla osta antimafia per la ditta G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (prot. PR_RMUTG_Ingresso_0363320_20230927);

EFFETTUATA la verifica dei restanti requisiti di ordine generale degli operatori economici del costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante), tramite il portale FVOE, per procedere al suddetto affidamento;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento verrà notificato, sia mediante portale GPA, che tramite PEC all'aggiudicatario;

VISTO il codice commessa n. 2023ABS00044 inserito nel sistema amministrativo-contabile in uso, sul quale viene autorizzata la spesa derivante dal presente provvedimento, di competenza dell'esercizio 2024;

DATO ATTO che la contabilizzazione del costo sul budget 2024 avverrà all'apertura dell'esercizio 2024 nel sistema amministrativo-contabile in uso;

PRESO ATTO che le acquisizioni oggetto del presente provvedimento sono soggette agli adempimenti del NSO – Nodo Smistamento Ordini elettronici;

ATTESTATO *che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge 241/90 e s.m.i.;*

PROPONE

per i motivi di cui in narrativa, che si intendono integralmente riportati:

- di **AGGIUDICARE** i *"Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP"*, comprese le attività opzionali relative alla fornitura e la posa in opera - comprensiva degli allacci e dello smontaggio e del trasporto a discarica autorizzata di tutte le apparecchiature, macchine, canalizzazioni e tubazioni esistenti dell'attuale impianto – dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione elencati nel capitolato speciale di appalto, al costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante), per un importo complessivo pari a Euro 1.319.584,47 (unmilionetrecentodiciannovemilacinquecentoottantaquattro/47) al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA

Euro 1.451.542,92 (unmilionequattrocentocinquantunomilacinquecentoquarantadue/92) , come di seguito dettagliato:

- Importo dei lavori inerente l'affidamento principale posto a base di gara: Euro 1.108.465,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro1.219.311,50;
- Importo attività opzionali inerenti la fornitura e la posa in opera dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione: Euro 179.619,47 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro197.581,42;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 31.500,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 34.650,00;

- di **DARE ATTO** che il contratto tra le parti sarà sottoscritto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. e verrà stipulato a seguito della formale costituzione del RTI, nonché della presentazione della polizza fideiussoria, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;

- di **DARE ATTO** che, ove necessario, la Stazione Appaltante si riserva di ricorrere a quanto disposto dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

- di **CONTABILIZZARE** la spesa complessiva di Euro 1.451.542,92 (unmilionequattrocentocinquantunomilacinquecentoquarantadue/92) IVA al 10% inclusa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, sul Bilancio di esercizio 2024, conto 101010799 (Manutenzione straordinaria migliorie su beni di terzi) centro di costo 04040001 (UOC Acquisizione beni, servizi e patrimonio);

- di **DARE ATTO** che il presente provvedimento, nonché tutti gli atti relativi alla presente procedura, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

IL DIRETTORE DELLA U.O.C.
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E PATRIMONIO
(Dott.ssa Ernestina Pierluigi)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 14, commi dal 2 al 7, del decreto-legge 13 settembre 2012, n. 158, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2012 n. 189, con cui l'Istituto Nazionale per la promozione della salute delle popolazioni migranti e per il contrasto delle malattie della povertà (INMP) è riconosciuto ente con personalità giuridica di diritto pubblico, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile, vigilato dal Ministero della salute;

VISTA la deliberazione n. 187 del 12 giugno 2013, con la quale si prende atto del decreto del Ministero della salute 22 febbraio 2013, n. 56, con il quale il Ministro della salute, di concerto con il Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione e con il Ministro dell'economia e delle finanze, adotta il "*Regolamento recante disposizioni sul funzionamento e l'organizzazione dell'Istituto nazionale per la promozione della salute delle popolazioni migranti e per il contrasto delle malattie della povertà (INMP)*";

VISTO l'art. 1, comma 545, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)*";

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4 febbraio 2023, con la quale si prende atto del decreto del Ministro della Salute del 3 febbraio del 2023 di nomina del Dott. Cristiano Camponi a Direttore Generale dell'INMP per un periodo di cinque anni a decorrere dal 4 febbraio 2023;

LETTA la proposta di delibera "*Aggiudicazione dei "Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP" CIG : 9865218B6C – CUP I81B13000500001*, presentata dal Direttore della U.O.C. Acquisizione beni, servizi e patrimonio;

PRESO ATTO *che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge n. 241/90 e s.m.i.;*

VISTI *i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario f.f.;*

DELIBERA

- di **AGGIUDICARE** i "*Lavori di ristrutturazione generale e messa a norma del fabbricato A dell'Istituto San Gallicano concesso in comodato d'uso gratuito all'INMP*", comprese le attività opzionali relative alla fornitura e la posa in opera - comprensiva degli allacci e dello smontaggio e del trasporto a discarica autorizzata di tutte le apparecchiature, macchine, canalizzazioni e tubazioni esistenti dell'attuale impianto – dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione elencati nel capitolato speciale di appalto, al costituendo RTI CORIT 2000 Srl (mandataria) – G.I. GENERAL IMPIANTI Srl (mandante), per un importo complessivo pari a Euro 1.319.584,47 (unmilionetrecentodiciannovemilacinquecentoottantaquattro/47) al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 1.451.542,92 (unmilionequattrocentocinquantunomilacinquecentoquarantadue/92) , come di seguito dettagliato:
  - Importo dei lavori inerente l'affidamento principale posto a base di gara: Euro 1.108.465,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro1.219.311,50;
  - Importo attività opzionali inerenti la fornitura e la posa in opera dei componenti dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione: Euro 179.619,47 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro197.581,42;
  - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 31.500,00 al netto dell'IVA al 10%, totale con IVA Euro 34.650,00;

- di **DARE ATTO** che il contratto tra le parti sarà sottoscritto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. e verrà stipulato a seguito della formale costituzione del RTI, nonché della presentazione della polizza fideiussoria, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;

- di **DARE ATTO** che, ove necessario, la Stazione Appaltante si riserva di ricorrere a quanto disposto dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

- di **CONTABILIZZARE** la spesa complessiva di Euro 1.451.542,92 (unmilionequattrocentocinquantunomilacinquecentoquarantadue/92) IVA al 10% inclusa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, sul Bilancio di esercizio 2024, conto 101010799 (Manutenzione straordinaria migliorie su beni di terzi) centro di costo 04040001 (UOS Acquisizione beni e servizi, patrimonio).

- di **DARE ATTO** che il presente provvedimento, nonché tutti gli atti relativi alla presente procedura, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

- di **DARE MANDATO** alla struttura proponente di procedere con gli atti conseguenti;

- di **STABILIRE**, ai sensi della deliberazione n. 599 del 28/12/2015, avente ad oggetto: *"Approvazione del Disciplinare per la formazione e la pubblicazione delle deliberazioni del Direttore dell'INMP"*, che il presente atto potrà essere pubblicato integralmente sul sito *web* istituzionale.

La U.O.C. Governance affari amministrativi e legali curerà gli adempimenti previsti dagli art. 7 e 11 del disciplinare approvato con deliberazione n. 599 del 28/12/2015.

La presente deliberazione è composta di n. 08 pagine, di cui n. 0 pagine di allegati nei termini indicati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Cristiano Camponi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Roma, lì _____

Il Direttore della U.O.C. Governance
affari amministrativi e legali
(dott. Marco Maccari)

_____

Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data _____

Il Direttore della U.O.C. Governance
affari amministrativi e legali
(dott. Marco Maccari)

_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
* * * * * * *

La presente deliberazione è stata pubblicata nella sezione "Pubblicità legale" del sito istituzionale in data
12 OTT. 2023

Il Direttore della U.O.C. Governance
affari amministrativi e legali
(dott. Marco Maccari)